

T.C.
NİLÜFER BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017 / 189
Karar Tarihi / No : 07.06.2017 / 638

ÖZET

1/1000 Ölçekli Başköy Büyükşehirli KDKÇA Uygulama İmar Planı dahilinde kalan 6902 ada, 1 sayılı parselde uygulama imar planı değişikliği.

KARAR

Nilüfer Belediye Meclisinin 07/HAZİRAN/2017 günü saat 18:00 de yaptığı 2014/2019 Seçim Döneminin 44 üncü toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 2/37 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

1/5000 Ölçekli Akçalar Nazım İmar Planında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı'nda; 1/1000 Ölçekli Başköy Büyükşehirli KDKÇA Uygulama İmar Planı kapsamında E:1.00 Yençok:16.50 m. yapılanma koşullu Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı'nda yer alan 6902 ada, 1 sayılı parsel ile ilişkin olarak, "6902 ada, 1 parsel içerisinde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisleri yer alabilir." şeklinde plan notu eklenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin (UİP-21439,4) değerlendirilmesi talep edilmektedir.

Mahallinde ve dosyası içindeki evraklar üzerinde yapılan inceleme neticesinde;

1/1000 Ölçekli Başköy Büyükşehirli KDKÇA Uygulama İmar Planı kapsamında E:1.00 Yençok:16.50 m. yapılanma koşullu Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı'nda yer alan 6902 ada, 1 sayılı parsel ile ilişkin olarak, "6902 ada, 1 parsel içerisinde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisleri yer alabilir." şeklinde plan notu eklenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin (UİP-21439,4) 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca uygun olduğuna ve ekli planın tasdikine,

Nilüfer Belediye Meclisinin 07/HAZİRAN/2017 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

ÜYE
Berna Hacer BİLİCİ

ÜYE
Fırat EMİROĞLU

MECLİS BASKANI
Mustafa BOZBEY

Recep ALTEPE
Makine Mühendisi
Büyükşehir Belediye Başkanı