

T.C.
NİLÜFER BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017 / 277
Karar Tarihi / No : 17.07.2017 / 808

ÖZET

Başköy Ticaret Merkezi Amaçlı Akçalar Belediyesi 1/25000 ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Değişikliği Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nce onaylanmış olup, onaylanan nazım imar planlarına istinaden 1/1000 ölçekli uygulama imar planının değerlendirilmesi.

KARAR

Nilüfer Belediye Meclisinin 17/TEMMUZ/2017 günü saat 18:00 de yaptığı 2014/2019 Seçim Döneminin 46 ncı, 2 nci olağanüstü toplantısına ait gündemin 2/7 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

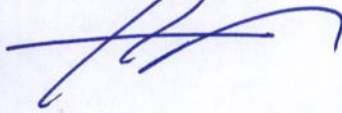
Başköy Ticaret Merkezi Amaçlı Akçalar Belediyesi 1/25000 ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Değişikliği Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nce onaylanmıştır. Onaylanan nazım imar planlarına istinaden hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nın değerlendirilmesi talep edilmektedir.

Mahallinde ve dosyası içindeki evraklar üzerinde yapılan inceleme neticesinde;

1/5000 Ölçekli Akçalar Nazım İmar Planı'nda Tali İş Merkezi Alanı, Belediye Hizmet Alanı, İbadet Alanı, Park ve Dinlenme Alanı'nda yer alan 129,66 hektarlık alana ilişkin olarak, üst ölçekli plan kararları doğrultusunda E:0.20 Yençok:12.50 m. yapılanma koşullu Ticaret Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Cami Alanı ve Park Alanı düzenlenen 1/1000 Ölçekli Başköy Ticaret Merkezi Uygulama İmar Planı'nın, plan hükümlerinin ve plan raporunun (UİP-27440) 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca uygun olduğuna ve ekli planın tasdikine,

Nilüfer Belediye Meclisinin 17/TEMMUZ/2017 günlü olağanüstü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

ÜYE
Berna Hacer BİLİCİ



ÜYE
Fırat EMİROĞLU



MECLİS BAŞKANI
Mustafa BOZBEY



DEĞİŞTİRİLEREK
UYGUN BULUNDU

Recep ALTEPE
Makine Mühendisi
Büyükşehir Belediye Başkanı

