

T.C.
NİLÜFER BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2015 / 443
Karar Tarihi / No : 04.11.2015 / 1118

ÖZET

Nilüfer İlçesi batısında İzmir Yolu güneyinde yer alan ve yaklaşık 280 hektarlık bir alanı kapsayan alanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı.

KARAR

Nilüfer Belediye Meclisinin 04/KASIM/2015 günü saat 18:00 de yaptığı 2014/2019 Seçim Döneminin 22 nci toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 2/57 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

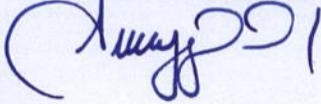
Nilüfer İlçesi batısında İzmir Yolu güneyinde yer alan ve yaklaşık 280 hektarlık bir alanı kapsayan çalışma alanları için 1/1000 ölçekli uygulama imar planı çalışması hazırlanmıştır. Bu alan; 1/25000 ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında Küçük Sanayi Alanı, Sanayi alanı, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, Depolama Alanı, Resmi Kurum Alanı, Rekreasyon Alanı, Park Alanı olarak planlanmıştır. Üst ölçekli plan kararları doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının değerlendirilmesi talep edilmektedir.

Mahallinde ve dosyası içindeki evraklar üzerinde yapılan inceleme neticesinde;

Nilüfer İlçesi batısında İzmir Yolu güneyinde yer alan ve yaklaşık 280 hektarlık bir alanı kapsayan çalışma alanları için 1/1000 ölçekli uygulama imar planı çalışması hazırlanmıştır. Bu alan; 1/25000 ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planları kararları doğrultusunda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Balkan Mahallesi Çalışma Alanları Uygulama İmar Planı'nın (U.I.P_15541), plan raporunun ve plan hükümlerinin 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca uygun olduğuna ve ekli planın tasdikine,

Nilüfer Belediye Meclisinin 04/KASIM/2015 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

ÜYE
Rahşan Duygu TURSUN



ÜYE
Fırat EMİROĞLU



Meclis Başkanı
Mustafa BOZBEY



Recep ALTEPE

Makine Mühendisi
Büyükşehir Belediye Başkanı



DEĞİŞTİRİLEREK
UYGUN BULUNDU