

T.C.
NİLÜFER BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017 / 266
Karar Tarihi / No : 06.09.2017 / 862

ÖZET

1/1000 Ölçekli Batıkent Uygulama İmar Planı dahilinde kalan 4539 ada, 17 sayılı parselde uygulama imar planı değişikliği.

KARAR

Nilüfer Belediye Meclisinin 06/EYLÜL/2017 günü saat 18:00 de yaptığı 2014/2019 Seçim Döneminin 47 nci toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 2/48 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

1/5000 Ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı'nda Özel Sosyal Tesis Alanı'nda ve 1/1000 Ölçekli Batıkent Uygulama İmar Planı kapsamında Ayrık Nizam 2 Kat E:0.40 yapılanma koşullu Konut Alanı'nda yer alan 4539 ada, 17 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin değerlendirilmesi talep edilmektedir.

Mahallinde ve dosyası içindeki evraklar üzerinde yapılan inceleme neticesinde;

1/1000 Ölçekli Batıkent Uygulama İmar Planı'nda Ayrık Nizam 2 Kat E:0.40 yapılanma koşullu Konut Alanı'nda yer alan 4539 ada, 17 parsel ile ilişkin olarak, yapılanma koşulları değiştirilmeden fonksiyonunun Özel Sosyal Tesis Alanı olarak düzenlenmesi ve çekme mesafelerinin önden 5 m. yan bahçeden 3 m. olacak şekilde belirlenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin (UİP-453,48) uygun olmadığına,

Nilüfer Belediye Meclisinin 06/EYLÜL/2017 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

ÜYE
Pınar GÖZ

ÜYE
Fırat EMİROĞLU

MECLİS BAŞKANI
Nilgün BERK

Recep ALTEPE
Makine Mühendisi
Büyükşehir Belediye Başkanı

DEĞİŞTİRİLEREK
UYGUN BULUNDU

ASLININ AYNIYIDIR
1923
NİLÜFER BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI 4