

T.C.
NİLÜFER BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017 / 304
Karar Tarihi / No : 11.09.2017 / 923

ÖZET

1/1000 Ölçekli Çalı Revizyonu Uygulama İmar Planı dahilinde kalan 6020 ada, 3 sayılı parselde uygulama imar planı değişikliği.

KARAR

Nilüfer Belediye Meclisinin 11/EYLÜL/2017 günü saat 18:00 de yaptığı 2014/2019 Seçim Döneminin 47 nci toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 1/14 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

1/5000 Ölçekli Çalı Nazım İmar Planı'nda 150 ki/ha Konut Alanı'nda; 1/1000 Ölçekli Çalı Revizyonu Uygulama İmar Planı kapsamında Ayırık Nizam 2 kat TAKS:0.35 KAKS:0.60 yapılanma koşullu Konut Alanı'nda yer alan 6020 ada, 3 parsel ile ilişkin olarak, hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin değerlendirilmesi talep edilmektedir.

Mahallinde ve dosyası içindeki evraklar üzerinde yapılan inceleme neticesinde;

1/1000 Ölçekli Çalı Revizyonu Uygulama İmar Planı kapsamında Ayırık Nizam 2 kat TAKS:0.35 KAKS:0.60 yapılanma koşullu Konut Alanı'nda yer alan 6020 ada, 3 parsel ile ilişkin olarak, "2. bodrum katlar açığa çıkabilir." şeklinde plan notu eklenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin (UİP-477,37) 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca uygun olduğuna ve ekli planın tasdikine,

Nilüfer Belediye Meclisinin 11/EYLÜL/2017 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

ÜYE
Pelin SEVGİ



ÜYE
Fırat EMİROĞLU



MECLİS BAŞKANI
Mustafa BOZBEY



Recep ALTEPE
Makine Mühendisi
Büyükşehir Belediye Başkanı

