

T.C.
NİLÜFER BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017 / 346
Karar Tarihi / No : 11.09.2017 / 924

ÖZET

1/1000 Ölçekli Kayapa İlave Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı kapsamında Sanayi Alanı dahilinde kalan 7575 adanın kuzeyindeki park alanından çekme mesafelerinin 5 mt. olarak belirlenmesi yönünde uygulama imar planı değişikliği.

KARAR

Nilüfer Belediye Meclisinin 11/EYLÜL/2017 günü saat 18:00 de yaptığı 2014/2019 Seçim Döneminin 47 nci toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 1/15 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

1/1000 Ölçekli Kayapa İlave Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı kapsamında Sanayi Alanı'nda kalmakta olan 7575 adanın kuzeyindeki park alanından çekme mesafeleri 10 mt. olarak belirlenmiştir. Bölgenin kuzeyinde yer alan 1/1000 Ölçekli Kayapa Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı'nda park alanları ile sanayi alanları arasında belirlenen çekme mesafesi 5 mt olup, bölgede bütünlük sağlanması açısından 1/1000 Ölçekli Kayapa İlave Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı kapsamında Sanayi Alanı'nda kalmakta olan 7575 adanın kuzeyindeki park alanından da çekme mesafelerinin 5 mt. olarak belirlenmesi yönünde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

Mahallinde ve dosyası içindeki evraklar üzerinde yapılan inceleme neticesinde;

1/1000 Ölçekli Kayapa İlave Sanayi Alanı Uygulama İmar Planı kapsamında Sanayi Alanı'nda kalmakta olan 7575 adanın kuzeyindeki park alanından da çekme mesafelerinin 5 mt. olarak belirlenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin (UİP-19460,1) 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca uygun olduğuna ve ekli planın tasdikine,

Nilüfer Belediye Meclisinin 11/EYLÜL/2017 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

ÜYE
Pelin SEVGİ

ÜYE
Fırat EMİROĞLU

MECLİS BAŞKANI
Mustafa BOZBEY

