

T.C.  
NİLÜFER BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2016 / 145  
Karar Tarihi / No : 18.07.2016 / 987

**ÖZET**

1/1000 Ölçekli Nilüfer Güneybatı Aksı Gelişme Bölgesi Uygulama İmar Planı dahilinde kalan Demirci Mahallesi, 3370 ada, 1 sayılı parselde uygulama imar planı değişikliği.

**KARAR**

Nilüfer Belediye Meclisinin 18/TEMMUZ/2016 günü saat 18:00 de yaptığı 2014/2019 Seçim Döneminin 30 uncu toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 1/1 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

1/5000 Ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planında Özel Eğitim Alanı'nda ve 1/1000 Ölçekli Nilüfer Güneybatı Aksı Gelişme Bölgesi Uygulama İmar Planı'nda İlkokul Alanı'nda yer alan Demirci Mahallesi, 3370 ada, 1 parsel ile ilişkin olarak, E:1.00 Yençok: 4 kat yapılanma koşullu Özel Eğitim Tesis Alanı olarak düzenlenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin (UİP-451,24) değerlendirilmesi talep edilmektedir.

Mahallinde ve dosyası içindeki evraklar üzerinde yapılan inceleme neticesinde;

1/1000 Ölçekli Nilüfer Güneybatı Aksı Gelişme Bölgesi Uygulama İmar Planı'nda İlkokul Alanı'nda yer alan Demirci Mahallesi, 3370 ada, 1 parsel ile ilişkin olarak, E:1.00 Yençok: 4 kat yapılanma koşullu Özel Eğitim Tesis Alanı olarak düzenlenmesi ve "Bursa Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği Hükümleri geçerlidir." şeklinde plan notu eklenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin (UİP-451,24) 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca uygun olduğuna ve ekli planın tasdikine,

Nilüfer Belediye Meclisinin 18/TEMMUZ/2016 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

ÜYE  
Berna Hacer BİLİCİ



ÜYE  
Fırat EMİROĞLU

