

T.C.
NİLÜFER BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016 / 398
Karar Tarihi / No : 07.09.2016 / 1085

ÖZET

1/1000 Ölçekli Ertuğrul Toplu Konut Alanı Uygulama İmar Planı dahilinde kalan 1027 ada, 9 sayılı parselde uygulama imar planı değişikliği.

KARAR

Nilüfer Belediye Meclisinin 07/EYLÜL/2016 günü saat 18:00 de yaptığı 2014/2019 Seçim Döneminin 33 üncü toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 2/47 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

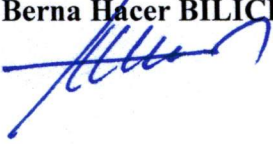
1/5000 Ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı'nda Pazar Alanı'nda, 1/1000 Ölçekli Ertuğrul Toplu Konut Alanı Uygulama İmar Planı'nda Pazar Alanı ve Kültürel Tesis Alanı'nda yer alan 1027 ada, 9 parsel ile ilişkin olarak yapılanma koşullarının belirlenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin (UİP-435,58) değerlendirilmesi talep edilmektedir.

Mahallinde ve dosyası içindeki evraklar üzerinde yapılan inceleme neticesinde;

1/1000 Ölçekli Ertuğrul Toplu Konut Alanı Uygulama İmar Planı'nda Pazar Alanı ve Kültürel Tesis Alanı'nda yer alan 1027 ada, 9 parselin yapılanma koşullarının E:2.00 Yençok:24.50 m. olarak belirlenmesi ve "1027 ada, 9 parselde ticari birimler yer alabilir." şeklinde plan notu eklenmesi yönünde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin (UİP-435,58) 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca uygun olduğuna ve ekli planın tasdikine,

Nilüfer Belediye Meclisinin 07/EYLÜL/2016 günlü toplantısında mevcudun oy çokluğu (Başkan ve CHP kabul 20, AKP'den İsmail Hakkı KAVURMACI, Celil ÇOLAK, Muhsin Uğur KARABAŞ, Mürsel DURMAZ, Numan ÇAKIR, Halidun KURDAL, Başak HEKİMOĞLU, Gökhan YILDIZ, Orhan ÇİÇEK, Ali ÖNDER red 10) ile karar verildi.

ÜYE
Berna Hacer BİLİCİ



ÜYE
Fırat EMİROĞLU



MECLİS BAŞKANI
Nilgün BERK



Recep ALTEPE
Makine Mühendisi
Büyükşehir Belediye Başkanı



DEĞİŞTİRİLEREK
UYGUN BULUNDU