

T.C.
NİLÜFER BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016 / 454
Karar Tarihi / No : 02.11.2016 / 1328

ÖZET

1/1000 Ölçekli Ertuğrul Toplu Konut Alanı Uygulama İmar Planı dahilinde kalan H21c.03c.1c pafta, 2706 adanın batısındaki Park Alanı'nda bulunan trafo alanının yaklaşık 20 mt. batıya alınarak Dağıtım Merkezi olarak düzenlenmesi ile 1/1000 Ölçekli Çalı Uygulama İmar Planı Revizyonu dahilinde kalan H21c.09d.2a pafta, 6444 ada ile 6445 adanın arasındaki Park Alanına Trafo Alanı düzenlenmesi yönünde uygulama imar planı değişikliği.

KARAR

Nilüfer Belediye Meclisinin 02/KASIM/2016 günü saat 18:00 de yaptığı 2014/2019 Seçim Döneminin 36 ncı toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 2/43 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

1/1000 Ölçekli Ertuğrul Toplu Konut Alanı Uygulama İmar Planı kapsamında, H21c.03c.1c pafta, 2706 adanın batısındaki Park Alanı'nda bulunan trafo alanının yaklaşık 20 mt. batıya alınarak Dağıtım Merkezi olarak düzenlenmesi ile 1/1000 Ölçekli Çalı Uygulama İmar Planı Revizyonu kapsamında, H21c.09d.2a pafta, 6444 ada ile 6445 adanın arasındaki Park Alanı'na Trafo Alanı düzenlenmesine yönelik hazırlanan plan değişikliklerinin değerlendirilmesi talep edilmektedir.

Mahallinde ve dosyası içindeki evraklar üzerinde yapılan inceleme neticesinde;

1/1000 Ölçekli Ertuğrul Toplu Konut Alanı Uygulama İmar Planı kapsamında yer alan, H21c.03c.1c pafta, 2706 adanın batısında yer alan Park Alanı'nda bulunan Trafo Alanı'nın yaklaşık 20 mt. batıya alınarak Dağıtım Merkezi olarak düzenlenmesi (UİP- 435,61) ile 1/1000 Ölçekli Çalı Uygulama İmar Planı Revizyonu kapsamında yer alan, H21c.09d.2a pafta, 6444 ada ile 6445 adanın arasındaki Park Alanı'nda Trafo Alanı düzenlenmesine yönelik hazırlanan plan değişikliklerinin (UİP-477,22) 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca uygun olduğuna ve ekli planın tasdikine,

Nilüfer Belediye Meclisinin 02/KASIM/2016 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

ÜYE
Pelin SEVGİ

ÜYE
Fırat EMİROĞLU

MECLİS BASKANI
Nilgün BERK

