

T.C.
NİLÜFER BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016 / 511
Karar Tarihi / No : 07.11.2016 / 1387

ÖZET

1/1000 Ölçekli Odunluk Uygulama İmar Planı dahilinde kalan H21c.05c.3d pafta, 4645 ada, 3 sayılı parselde uygulama imar planı değişikliği.

KARAR

Nilüfer Belediye Meclisinin 07/KASIM/2016 günü saat 18:00 de yaptığı 2014/2019 Seçim Döneminin 36 ncı toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 1/6 ncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun okunarak yapılan müzakeresi sonunda;

H21c.05c.3d pafta, 4645 ada, 3 parsel; 1/5000 Ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı'nda Konut Alanı'nda, 1/1000 Ölçekli Odunluk Uygulama İmar Planı kapsamında E:0.75 yapılaşma koşullu Özel Yurt Alanı'nda bulunmaktadır. Söz konusu parselin Konut Alanı olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan plan değişikliğinin değerlendirilmesi talep edilmektedir.

Mahallinde ve dosyası içindeki evraklar üzerinde yapılan inceleme neticesinde;

1/1000 Ölçekli Odunluk Uygulama İmar Planı kapsamında E:0.75 yapılaşma koşullu Özel Yurt Alanı'nda bulunmakta olan 4645 ada, 3 parselin, E:0.75 yapılaşma koşullu Konut Alanı olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin (UİP-449,27) 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi uyarınca uygun olduğuna ve ekli planın tasdikine,

Nilüfer Belediye Meclisinin 07/KASIM/2016 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

ÜYE
Pelin SEVGİ

ÜYE
Fırat EMİROĞLU

MECLİS BAŞKANI
Mustafa BOZBEY

Recep ALTEPE
Makine Mühendisi
Büyükşehir Belediye Başkanı