



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2021/822

Özeti : Nilüfer Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Karar No : 2062

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15/12/2021 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 31 inci, 3 üncü dönemin 11 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/8 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 11.11.2021 tarihli ve 1893 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Nilüfer Belediye Meclisi'nin Meclis Kararlarının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Uygun Bulunan Kararlar:

- 1) 03.11.2021 tarihli ve 429 sayılı Meclis Kararı,
- 2) 03.11.2021 tarihli ve 430 sayılı Meclis Kararı,
- 3) 03.11.2021 tarihli ve 432 sayılı Meclis Kararı,
- 4) 03.11.2021 tarihli ve 433 sayılı Meclis Kararı,
- 5) 08.11.2021 tarihli ve 457 sayılı Meclis Kararı,
- 6) 08.11.2021 tarihli ve 458 sayılı Meclis Kararının **uygun olduğuna,**

Belediyesine İade Edilen Karar:

- 7) 03.11.2021 tarihli ve 431 sayılı Meclis Kararı, yeniden değerlendirilmek üzere Belediye'ye iade edilmesinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bu raporda belirtilen imar planı değişikliklerinden 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği' ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Nilüfer Belediye Meclisi'nin, 03.11.2021 tarih ve 429, 430, 432, 433 sayılı Meclis Kararları ile 08.11.2021 tarih ve 457, 458 sayılı Meclis Kararlarının **uygun olduğuna,**

03.11.2021 tarihli ve 431 sayılı Meclis Kararının, yeniden değerlendirilmek üzere Belediye'ye iade edilmesinin **uygun olduğuna,**

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği' ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili İlçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

.. / ...

2 2.



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2021/822

Özeti : Nilüfer Belediyesi'ne ait 1/1000 ölçekli
Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Karar No : 2062

-2-

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15/12/2021 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.


Katip Üye
Elif KOÇ


Katip Üye
Recai BAYKAN


Meclis Başkanı
Alihan AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.


21.12.2021
Alihan AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı