

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ AÇIKLAMA RAPORU:

Kapsam:

Hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri 1/1000 ölçekli Beşevler Uygulama İmar Planında ayrılan trafo alanlarını kapsamaktadır.

Plan Değişikliklerinin Gerekçesi:

UEDAŞ yetkililerince Beşevler bölgesindeki enerji ihtiyacının karşılanması amacıyla 1/1000 ölçekli Beşevler Uygulama İmar Planı'nda trafo yerleri ayrılması talep edilmiştir.


Planlama:

Bursa İli, Nilüfer İlçesi 1/1000 ölçekli Beşevler Uygulama İmar Planı'nda ayrılan trafo alanları şöyledir;

- H21C-05D-3D pafta, 800 ada, 1 nolu parseldeki park alanının güneybatı köşesinde cephe aldığı batısındaki yoldan 5m geriye çekilmek suretiyle,
- H21C-05C-4D pafta, 795 ada, 1 nolu parseldeki park alanının güneybatı köşesinde,
- H21C-05D-3D pafta, 697 ada ve 679 nolu imar adalarının arasındaki çocuk parkı alanının, güney batı köşesinde, güneyindeki yoldan 5m çekilmek suretiyle trafo alanları planlanmıştır.

Hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri, bölgenin enerji ihtiyacını karşılamaya yönelik, teknik altyapı hizmetinin karşılanması amacıyla yapıldığından İmar Mevzuatı ve şehir planlama ilkelerine uygundur.

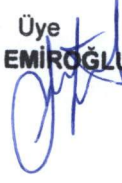
Bilgilerinize arz ederim.


Gülay BOZKURT
A Grubu Şehir Plancısı
ODTÜ Dip.No:10173
Oda Sic.No:254

Üye
Berna Hacer **BİLİCİ**



Üye
Fırat **EMİROĞLU**



Niğde Belediye Meclisince **07/02/2018**
gün ve **141** sayılı kararı ile uygun
görölmüştür.

Mustafa BOZBEY
İnş. Yük. Müh.
Niğde Belediye Başkanı



Büyükşehir Belediye Meclisince
22/02/2018 gün ve
222 sayılı karar ile onaylanmıştır.

Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı

